

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novely ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

- způsob účtování zásob - metodou B
- účtování opravných položek k 31.12. daného účetního období
- rovnoměrné odepisování majetku
- účtování fondů prostřednictvím účtu 401 anal.účet 0019
- obec má sníženou dolní hranici pro drobný dlouhodobý nehmotný majetek na 3000,-Kč (dle směrnice ze dne 5.12.2000)
- hladina významnosti při oceňování majetku reálnou hodnotou k prodeji 200000,-
- drobný dlouhodobý majetek pod hranicí 3000,-Kč vstupuje rovnou na příslušný nákladový účet a nebude zaúčtován na podroz.účet

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č.701- č.710 a MP/28/OEKO v aktuálním znění.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		2 770 463,14	2 702 256,72
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		26 000,00
3.	Vyřazené pohledávky	905	13 223,00	
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	2 757 240,14	2 676 256,72
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			1 929 741,10
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		1 929 741,10
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů		8 237 000,00	2 190 230,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	8 237 000,00	2 190 230,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				468 732,50
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		468 732,50
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	11 007 463,14	6 353 495,32

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

---

**A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

U účetní jednotky nastala situace, kdy došlo k návrhu na vklad do 31.12.2020, avšak právní účinky vkladu byly ze strany katastrálního úřadu provedeny až počátkem dalšího účetního období. Jedná se o tyto pozemky: návrh na vklad dne 14.12.2020 koupě pozemků KÚ Kojákovice par.č. 47/20, 345/9, 524/30, 524/21, 489/13, 489,14  
návrh na vklad dne 17.12.2020 věcné břemeno k pozemkům KÚ Lipnice u Kojákovíc par.č. 855/6, 936/136, 1178/54, 1896/12.

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

Územní celek není příspěvkovou organizací, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zaúčtování závazků a pohledávek dle §68 odst. 3 vyhlášky, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	7 406 037,00	587 269,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	1 285 381,55	910 296,75

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

2,00

Účetní jednotka má dvě stavby ve své účetní evidenci oceněné ve výši 1 Kč dle §25 odst.1 písm. k) zákona o účetnictví. Jedná se o Kapličku Šalmanovice st.p.32 a o Hasičskou schrán v Jiterní Vsi k.ú.Šalmanovice st.p. 64.

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

1 602 619,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

91 349 283,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

1 610 098,00

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

34 444 180,00 Kč

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

21,39 Kč

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

34 444 180,00 Kč

Lesní pozemky s lesním porostem byly oceněny znaleckým posudkem zpracovaným ke dni 1.1.2013.



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.II.1.	účet 451 - Dlouhodobé úvěry - stav k 31.12.2020 Dům s pečovatelskou službou 769 400,00 Kč	769 400,00 Kč
A.II.8.	účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek projekt kaskáda rybníků 22 214,00 Kč projekt kulturní dům Jílovice 797 300,00 Kč vodovod Jílovice,Lipnice,Kramolín 555 910,00 Kč rybník Loučka 114 199,00 Kč zvonička Nepomuk 222 336,00 Kč pozemky (nákup) 2 423,28 Kč přístavba JSDH 639 312,84 Kč náhr.zdroj pitné vody 668 400,00 Kč	3 022 095,12 Kč
C.I.7.	účet 408 - Opravy předcházejících účet.období budova ZŠ a MŠ Jílovice - nebyl přiřazen transfer poskytnutý z Ministerstva životního prostředí, dodatečné rozpuštění dotace od roku 2010 (osoba odpovědná za provedení opravy Jana Králová,BBS.)	4 823 429,00 Kč
B.III.11.	účet 231 - Základní běžný účet ÚSC Komerční banka - běžný účet 740 644,83 Kč Komerční banka -běžný účet-vodov.,kanal. 3 955 516,04 Kč ČNB - běžný účet 16 330 539,45 Kč	21 026 700,32 Kč
D.III.32.	účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery DT8 úroky z úvěru 26 000,00 Kč- Jihočeský kraj Volby do zastupitelstva kraje 155 000,00 Kč Změna stavby ZŠ a MŠ Jílovice 6 846 037,00 Kč Ministerstvo financí účelová neinvestiční dotace 20 500,00 Kč GŘHZS Obnova ZŠ a MŠ Jílovice 427 957,00 Kč Ministerstvo pro míst.rozvoj	7 475 494,00 Kč
B.III.12.	účet 236 - Běžné účty fondů ÚSC sociální fond 327 260,39 Kč vodohospodářský fond 481 330,19 Kč	808 590,58 Kč
A.II.3.	účet 021 - Stavby Budovy č.p.81 k.ú.Jílovice jsou smlouvou o výpůjčce přenechána příspěvkové organizaci Základní a Mateřské školy Jílovice. Investiční potřeba ve vztahu k vypůjčenému majetku bude řešena financováním zřizovatelem ze svého rozpočtu jako vlastníkem majetku(č.usnesení 142/2020).	20 608 589,01 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.I.8.	účet 609 -Jiné výnosy z vlastních výkonů obecně závazná vyhláška č.4/2019 o poplatku za komun.odpad (dle zákona §17a zákona č.185/2001Sb.)	776 253,00 Kč
A.I.8.	účet 511 - Opravy a udržování významné opravy: oprava komunikace na par.1757/2,1378/46 Jílovice rekonstrukce kanalizace Kuželna	5 525 863,36 Kč
A.I.34.	účet 557 - Náklady z vyřazených pohledávek pohledávka převedena na podrozvahový účet - vydaná faktura č.1600066/2016	13 223,00 Kč
B.IV.2.	účet 672 - Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů významné transfery: dotace MMR - Oprava komunikace na par.1757/2,1378/46 Jílovice 2 190 230,00 Kč dotace Jihočeský kraj - rekonstrukce kanalizace Kuželna 550 000,00 Kč jednorázový příspěvek obcím 1 280 000,00 Kč	4 020 230,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	2 379 583,72
G.II.	Tvorba fondu	105 965,68
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	105 965,68
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	1 676 958,82
G.IV.	Konečný stav fondu	808 590,58

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	157 698 221,36	43 591 024,15	114 107 197,21	108 673 547,20
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	49 302 792,10	9 960 410,00	39 342 382,10	39 958 690,10
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	32 614 923,95	6 582 164,00	26 032 759,95	18 545 995,94
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	597 832,00	211 257,15	386 574,85	393 834,85
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	43 341 632,55	11 022 978,90	32 318 653,65	33 130 165,65
G.5.	Jiné inženýrské sítě	30 229 311,13	14 860 786,60	15 368 524,53	15 967 900,53
G.6.	Ostatní stavby	1 611 729,63	953 427,50	658 302,13	676 960,13

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	40 584 465,09		40 584 465,09	40 490 385,76
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	20 128 569,32		20 128 569,32	20 128 569,32
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	10 732 537,70		10 732 537,70	10 721 829,41
H.4.	Zastavěná plocha	530 970,40		530 970,40	530 970,40
H.5.	Ostatní pozemky	9 192 387,67		9 192 387,67	9 109 016,63

# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha

sestavená k 31.12.2020  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 29.01.2021 8:50:19

Název účetní jednotky: Obec Jílovice  
Sídlo: Jílovice 170  
373 32 Jílovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00245038

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		24 728,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		24 728,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Podpisový záznam:

.....