

## Zápis z XIII. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 25. září 2024 v Jílovicích

**Místo konání:** OÚ Jílovice  
**Začátek:** 19:00 hod.  
**Zasedání řídil:** starostka Ing. Lucie Beránková  
**Hosté:**  
**Omluveni:** Štěpán Král, Ing. Jiří Witzany, Josef Witzany, Stanislav Hadač

Zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přítomno bylo 11 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Oldřich Šírek  
Mgr. Jana Školková

### ***Program:***

- 1) Zahájení, informace z rady obce
- 2) Změna č. 4 ÚP Jílovice
- 3) Obecně závazná vyhláška obce Jílovice o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí
- 4) Prodej bytové jednotky v Kojákovcích – spolupráce s realitní makléřkou
- 5) Smlouva o právu provést stavbu s názvem „Nový chodník podél silnice III/15428, Jílovice“
- 6) Smlouva o právu provést stavbu s názvem „Mosty ev. Č. 15428-4, 15428-5, 15428-6 přes řeku Stropnici u Brouskova mlýna u Jílovic“
- 7) Opětovné zvolení do funkce přísedící pro Okresní soud v Českých Budějovicích
- 8) Žádosti o koupi pozemků
- 9) Prodej pozemků
- 10) Revolvingový termínový vklad Raiffeisenbank a.s.
- 11) Parkovací místa u kostela
- 12) Odvodnění okolo ZŠ a MŠ Jílovice
- 13) Informace z obce
- 14) Závěr

### **K bodu 1)**

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu.

### **Usnesení č. 220/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Oldřicha Šírka a Mgr. Janu Školkovou.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Hlasování o programu zasedání zastupitelstva obce.

**Návrh usnesení:**

Přidat bod č. 10) Revolvingový termínový vklad Raiffeisenbank a.s., bod č. 11) Parkovací místa u kostela, bod č. 12) Odvodnění okolo ZŠ a MŠ Jílovice a posunout zbylé body.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 221/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje přidat bod č. 10) Revolvingový termínový vklad Raiffeisenbank a.s., bod č. 11) Parkovací místa u kostela, bod č. 12) Odvodnění okolo ZŠ a MŠ Jílovice a posunout zbylé body.

Informace z jednání rady obce přednesla starostka obce.

**Zastupitelé berou informace z jednání rady obce na vědomí.**

**K bodu 2)**

Změna č. 4 ÚP Jílovice. Pořizovatel, Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, zaslal ke schválení zadání Změny č. 4 územního plánu Jílovice.

**Návrh usnesení:**

Schválit zadání Změny č. 4 územního plánu Jílovice dle předloženého návrhu s tím, že bude upraveno následující:

- V bodu č. 5 řešený pozemek p.č. 1372/1 v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů, západní část pozemku ponechat se stávajícím způsobem využití Plochy občanského vybavení - stav, zbývající část pozemku se stanoveným způsobem využití Plochy zemědělské – stav změnit na Plochu pro bydlení.
- V bodu č. 11 u pozemků p.č. 2976/2 a části p.č. st. 125 v k.ú. Šalmanovice ponechat stávající využití Plochy smíšené obytné – území malých sídel na základě žádosti č.j. 613/2024 a usnesení ZO č. 219/2024.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 222/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje zadání Změny č. 4 územního plánu Jílovice dle předloženého návrhu s tím, že bude upraveno následující:

- V bodu č. 5 řešený pozemek p.č. 1372/1 v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů, západní část pozemku ponechat se stávajícím způsobem využití Plochy občanského vybavení - stav, zbývající část pozemku se stanoveným způsobem využití Plochy zemědělské – stav změnit na Plochu pro bydlení.
- V bodu č. 11 u pozemků p.č. 2976/2 a části p.č. st. 125 v k.ú. Šalmanovice ponechat stávající využití Plochy smíšené obytné – území malých sídel na základě žádosti č.j. 613/2024 a usnesení ZO č. 219/2024.

**K bodu 3)**

Obecně závazná vyhláška obce Jílovice o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí. S ohledem na zásadní změny v aplikační praxi nás Finanční úřad pro Jihočeský kraj informoval, že z aktuálně platné a účinné OZV č. 1/2008 Obce Jílovice od zdaňovacího období r. 2025 nebude aplikován Čl. 1 Stavby, kdy u staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně

zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona č. 338/1992 Sb., ve výši 1,5. Finanční úřad doporučil obci stávající OZV zrušit a přijmout novou.

**Návrh usnesení:**

Schválit Obecně závaznou vyhlášku obce Jílovice o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí dle předloženého návrhu. Vyhláškou se stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,5.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 223/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Jílovice o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí dle předloženého návrhu. Vyhláškou se stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,5.

**K bodu 4)**

Prodej bytové jednotky v Kojákovcích – spolupráce s realitní makléřkou. Spolupráci na prodeji bytu nabízí Eliška Pivonková, RE/MAX G8 REALITY, která se v naší oblasti pohybuje. Podmínky spolupráce:

- Provize RK (Zprostředkovatel) - 50.000 Kč + DPH
- Cena bytu - 2.270.000 Kč + provize 50.000 Kč bez DPH
- Základní kupní cena - 2.330.500 Kč
- V případě, že budou dva solidní zájemci (prověřené rodiny ne překupníci) = prodej by byl nejvyšší nabídce. Provize by se nenavyšovala.
- RK (Zprostředkovatel) uhradí kupní smlouvu a úschovu u advokáta – advokát Mgr. Klára Čutková
- RK (Zprostředkovatel) uhradí kupujícímu návrh na vklad – 2.000 Kč
- Dále realitní makléřka navrhuje upravit předkupní právo ve prospěch obce tak, že obec koupí byt za stejnou kupní cenu + ke kupní ceně uhradí kupujícímu případné náklady za rekonstrukci bytu na základě předložených faktur s maximálním limitem 350.000 Kč.

**Návrh usnesení:**

Schválit spolupráci na prodeji bytové jednotky č. 84/3 v bytovém domě Kojákovice 84 s Eliškou Pivonkovou, RE/MAX G8 REALITY. Podmínky spolupráce:

- Provize RK (Zprostředkovatel) - 50.000 Kč + DPH
- Cena bytu - 2.270.000 Kč + provize 50.000 Kč bez DPH
- Základní kupní cena - 2.330.500 Kč
- V případě, že budou dva solidní zájemci (prověřené rodiny ne překupníci) = prodej by byl nejvyšší nabídce. Provize by se nenavyšovala.
- RK (Zprostředkovatel) uhradí kupní smlouvu a úschovu u advokáta – advokát Mgr. Klára Čutková
- RK (Zprostředkovatel) uhradí kupujícímu návrh na vklad – 2.000 Kč
- Dále bude upraveno předkupní právo ve prospěch obce tak, že obec koupí byt za stejnou kupní cenu + ke kupní ceně uhradí kupujícímu případné náklady za rekonstrukci bytu na základě předložených faktur s maximálním limitem 350.000 Kč.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 224/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje spolupráci na prodeji bytové jednotky č. 84/3 v bytovém domě Kojákovice 84 s Eliškou Pivonkovou, RE/MAX G8 REALITY. Podmínky spolupráce:

- Provize RK (Zprostředkovatel) - 50.000 Kč + DPH
- Cena bytu - 2.270.000 Kč + provize 50.000 Kč bez DPH
- Základní kupní cena - 2.330.500 Kč
- V případě, že budou dva solidní zájemci (prověřené rodiny ne překupníci) = prodej by byl nejvyšší nabídce. Provize by se nenavýšovala.
- RK (Zprostředkovatel) uhradí kupní smlouvu a úschovu u advokáta – advokát Mgr. Klára Čutková
- RK (Zprostředkovatel) uhradí kupujícímu návrh na vklad – 2.000 Kč
- Dále bude upraveno předkupní právo ve prospěch obce tak, že obec koupí byt za stejnou kupní cenu + ke kupní ceně uhradí kupujícímu případné náklady za rekonstrukci bytu na základě předložených faktur s maximálním limitem 350.000 Kč.

#### **K bodu 5)**

Smlouva o právu provést stavbu s názvem „Nový chodník podél silnice III/15428, Jílovice“. Jedná se o smlouvu, kterou musíme uzavřít se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, abychom v budoucnu mohli postavit novou část chodníku v obci Jílovice dle projektu Ing. Martina Jáchyma.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit uzavření Smlouvy č. OST/17/24/CB/Šo o právu provést stavbu s názvem „Nový chodník podél silnice III/15428, Jílovice“ se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, dle předloženého návrhu.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 225/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje uzavření Smlouvy č. OST/17/24/CB/Šo o právu provést stavbu s názvem „Nový chodník podél silnice III/15428, Jílovice“ se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, dle předloženého návrhu.

#### **K bodu 6)**

Smlouva o právu provést stavbu s názvem „Mosty ev. Č. 15428-4, 15428-5, 15428-6 přes řeku Stropnici u Brouskova mlýna u Jílovic“. Předmětem smlouvy je trvalý a dočasný zábor části pozemků p.č. 412/1 a 1775/2 v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů. V rámci stavby dojde k rekonstrukci všech tří mostů, které se nachází mezi kolejemi v obci Jílovice nádraží a křižovatkou na Třebeč a Olešnici.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit zveřejnění záměru uzavřít Smlouvu č. OSTinv/18203/02/24/KCB/Lil/NS/175/24 o právu provést stavbu s názvem „Mosty ev. Č. 15428-4, 15428-5, 15428-6 přes řeku Stropnici u Brouskova mlýna u Jílovic“ se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, dle předloženého návrhu.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 226/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje zveřejnění záměru uzavřít Smlouvu č. OSTinv/18203/02/24/KCB/Lil/NS/175/24 o právu provést stavbu s názvem „Mosty ev. Č. 15428-4, 15428-5, 15428-6 přes řeku Stropnici u Brouskova mlýna u Jílovic“ se Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, IČ: 70971641, dle předloženého návrhu.

#### **K bodu 7)**

Opětovné zvolení do funkce přisedící pro Okresní soud v Českých Budějovicích. Paní Janě Káplové, [REDAKCE], končí 25.11.2024 mandát přisedící pro Okresní soud v Českých Budějovicích. Paní Káplová souhlasí s opětovným zvolením do této funkce na další volební období.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit opětovné zvolení paní Jany Káplové, [REDAKCE] do funkce přisedící pro Okresní soud v Českých Budějovicích na další volební období.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 227/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje opětovné zvolení paní Jany Káplové, [REDAKCE] do funkce přisedící pro Okresní soud v Českých Budějovicích na další volební období.

#### **K bodu 8)**

Žádosti o koupi pozemků.

- A) [REDAKCE], žádá o odkoupení pozemku p.č. st. 12/2 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc o výměře 173 m<sup>2</sup>, který propojuje pozemky p.č. st. 12/1 a 977/21 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc, jež jsou majetkem žadatelky. Pozemek je historicky zaplacen k nemovitosti čp. 29. Žadatelka by ráda dala vše do pořádku.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit zveřejnění pozemku p.č. st. 12/2 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc o výměře 173 m<sup>2</sup> k prodeji.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 228/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje zveřejnění pozemku p.č. st. 12/2 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc o výměře 173 m<sup>2</sup> k prodeji.

- B) Společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400, žádá o odkoupení pozemku p.č. 970/4 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Kramolín u Kojákovíc, který byl oddělen dle GP č. 202-190/2024 od pozemku p.č. 970/1 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc za cenu 17.400 Kč bez DPH. Na pozemku bude vystavěna nová trafostanice.

**Návrh usnesení:**

Schválit zveřejnění pozemku p.č. 970/4 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Kramolín u Kojákovíc, který byl oddělen dle GP č. 202-190/2024 od pozemku p.č. 970/1 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc k prodeji.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 229/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje zveřejnění pozemku p.č. 970/4 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Kramolín u Kojákovíc, který byl oddělen dle GP č. 202-190/2024 od pozemku p.č. 970/1 v k.ú. Kramolín u Kojákovíc k prodeji.

- C) Manželé [redacted], žádají o odkoupení části pozemku p.č. 1050/15 v k.ú. Šalmanovice o výměře cca 1500 m<sup>2</sup>. Pozemek by chtěli využít pro stavbu rodinného domu k trvalému bydlení.

**Návrh usnesení:**

Zatím neschválit zveřejnění části pozemku p.č. 1050/15 v k.ú. Šalmanovice o výměře cca 1500 m<sup>2</sup> k prodeji. Na pozemku p.č. 1050/15 v k.ú. Šalmanovice je potenciál vzniku několika stavebních parcel. Obec Jílovice nechá připravit návrh geodetického rozdělení přední části pozemku, která navazuje na silnici, na parcely po cca 1500 m<sup>2</sup>. Na dalším zasedání zastupitelstva bude návrh předložen ke schválení a bude projednáno zveřejnění nově vzniklých pozemků k prodeji.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 230/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice zatím neschvaluje zveřejnění části pozemku p.č. 1050/15 v k.ú. Šalmanovice o výměře cca 1500 m<sup>2</sup> k prodeji. Na pozemku p.č. 1050/15 v k.ú. Šalmanovice je potenciál vzniku několika stavebních parcel. Obec Jílovice nechá připravit návrh geodetického rozdělení přední části pozemku, která navazuje na silnici, na parcely po cca 1500 m<sup>2</sup>. Na dalším zasedání zastupitelstva bude návrh předložen ke schválení a bude projednáno zveřejnění nově vzniklých pozemků k prodeji.

- D) [redacted], žádá o směnu obecních pozemků p.č. 1225/7 o výměře 72 m<sup>2</sup>, části p.č. 1224/1 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> a části p.č. 1224/2 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlchnovice. Výměnou nabízí pozemek p.č. 786/54 o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů, který je majetkem otce žadatele a se směnou souhlasí. Záměrem je lépe zarovnat hranice pozemků do pravidelnějších tvarů.

**Návrh usnesení:**

Neschválit směnu obecních pozemků p.č. 1225/7 o výměře 72 m<sup>2</sup>, části p.č. 1224/1 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> a části p.č. 1224/2 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlchnovice za pozemek p.č. 786/54 o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů. Navrhnout možnost odkoupení pozemků. V případě souhlasu žadatele a dodání GP budou pozemky zveřejněny k prodeji.

**Hlasování o návrhu:** pro 11, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 231/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice neschvaluje směnu obecních pozemků p.č. 1225/7 o výměře 72 m<sup>2</sup>, části p.č. 1224/1 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> a části p.č. 1224/2 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlchnovice za pozemek p.č. 786/54 o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Jílovice u

Trhových Svinů. Navrhuje možnost odkoupení pozemků. V případě souhlasu žadatele a dodání GP budou pozemky zveřejněny k prodeji.

**Ve 20:00 se dostavil na zasedání Stanislav Hadač. Zasedání zastupitelstva obce dále probíhalo v počtu 12 zastupitelů.**

#### **K bodu 9)**

Prodej pozemků.

- A) Žádost [redacted] o směnu obecních pozemků p.č. 1783/12 o výměře 73 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/11 o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice a dále pozemků p.č. 1783/15 o výměře 45 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/16 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, které vznikly oddělením od pozemku p.č. 1783/1 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024. Pozemky p.č. 1783/12 o výměře 73 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/11 o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, byly zveřejněny k prodeji na úřední desce obce od 07.12.2023 do 27.12.2023. Pozemky p.č. 1783/15 o výměře 45 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/16 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, které vznikly oddělením od pozemku p.č. 1783/1 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024, byly zveřejněny k prodeji na úřední desce obce od 17.04.2024 do 04.05.2024. Směna bude provedena vzájemným prodejem, kdy Obec Jílovice odkoupí pozemek p.č. 1301/8 o výměře 244 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 1301/2 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024 a dále pozemek p.č. 1301/6 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice. Na minulém zasedání byla schválena směna bez doplatku. Ke kupní ceně ale musí být připočteno DPH, které bude muset zaplatit žadatel, tudíž směnu nelze uskutečnit bez doplatku.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit revokaci usnesení ZO č. 216/2024 a dále schválit prodej pozemků p.č. 1783/12 o výměře 73 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/11 o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice a dále pozemků p.č. 1783/15 o výměře 45 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/16 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, které vznikly oddělením od pozemku p.č. 1783/1 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024, za cenu 404 Kč/m<sup>2</sup> dle odborného vyjádření, jedinému zájemci [redacted]. Spolu s kupní cenou bude uhrazen správní poplatek Katastrálního úřadu. Ke kupní ceně bude připočteno DPH v zákonné výši, které uhradí zájemce o koupi.

Obec Jílovice odkoupí pozemek p.č. 1301/8 o výměře 244 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 1301/2 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024 a dále pozemek p.č. 1301/6 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice za cenu 404 Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování o návrhu:** pro 12, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 232/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje revokaci usnesení ZO č. 216/2024 a dále schvaluje prodej pozemků p.č. 1783/12 o výměře 73 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/11 o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice a dále pozemků p.č. 1783/15 o výměře 45 m<sup>2</sup> a p.č. 1783/16 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, které vznikly oddělením od pozemku p.č. 1783/1 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024, za cenu 404 Kč/m<sup>2</sup> dle odborného vyjádření, jedinému zájemci [redacted]. Spolu s kupní cenou bude uhrazen správní poplatek Katastrálního úřadu. Ke kupní ceně bude připočteno DPH v zákonné výši, které uhradí zájemce o koupi.

Obec Jílovice odkoupí pozemek p.č. 1301/8 o výměře 244 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 1301/2 v k.ú. Kojákovice dle GP 328-17/2024 a dále pozemek p.č. 1301/6 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojákovice za cenu 404 Kč/m<sup>2</sup>.

#### **K bodu 10)**

Revolvingový termínovaný vklad Raiffeisenbank a.s. V červenci uplynula doba, na kterou byl sjednaný termínovaný vklad. Částka 6.000.000 Kč byla zhodnocena o 348.614,28 Kč. Úroková sazba při sjednání vkladu byla 6,2 % p.a., postupně se snižovala a končila na úrovni 4,45 % p.a. Aktuálně je revolvingový termínovaný vklad nabízen se sazbou 3,50 % p.a. s otočkou 1 týden. Vklad můžeme ke dni otočky bez poplatků snížit, nebo zrušit. Sazba se sjednává na rok do doby případné změny základní sazby ČNB. Založení a vedení je poskytováno zdarma. Vklad není omezen částkou a ovládá se přes internetové bankovníctví. Máme dvě možnosti, buď účet vedený u Raiffeisenbank a.s. zrušit, nebo sjednat nový revolvingový termínovaný vklad.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit sjednání nového revolvingového termínovaného vkladu s Raiffeisenbank a.s. se sazbou 3,50 % p.a. s otočkou 1 týden, který bude sloužit ke zhodnocování vložených peněz. Z běžného účtu Raiffeisenbank a.s. bude staženo 6.300.000 Kč na termínovaný vklad.

**Hlasování o návrhu:** pro 12, proti 0, zdržel se 0.

#### **Usnesení č. 233/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje sjednání nového revolvingového termínovaného vkladu s Raiffeisenbank a.s. se sazbou 3,50 % p.a. s otočkou 1 týden, který bude sloužit ke zhodnocování vložených peněz. Z běžného účtu Raiffeisenbank a.s. bude staženo 6.300.000 Kč na termínovaný vklad.

#### **K bodu 11)**

Parkovací místa u kostela. Společnost STRABAG a.s. se v rámci své firemní politiky snaží pomáhat v okolí své působnosti. Ing. arch. Jan Havelka za oblast České Budějovice navrhl pro tento rok, aby se společnost finančně podílela na zvýšení dopravní bezpečnosti u Základní a mateřské školy Jílovice – konkrétně na realizaci parkovacích míst u kostela. Parkovací stání mohou v době školního vyučování sloužit pro učitele a návštěvníky školy, dále pro návštěvníky sportovního hřiště i kostela. Společnost by nám chtěla darovat na základě smlouvy o propagaci 100.000 Kč. Po realizaci musí být u parkovacích stání umístěna cedulka s informací o příspěvku společnosti STRABAG a.s. Parkoviště by bylo tvořeno betonovými zatravnovacími bloky, olemováno betonovou obrubou. Obsahovalo by 10 parkovacích stání o rozměrech 2,5 x 5,0 m. Nabízí možnost realizovat akci dodavatelem J-stav s.r.o., Břehov 52, 373 41, IČ: 28062655, za cenu 247.680 Kč bez DPH. Finální cena pro obec by tedy byla 147.680 Kč bez DPH. Realizace by mohla proběhnout koncem října.

#### **Návrh usnesení:**

Schválit uzavření smlouvy o propagaci se společností STRABAG a.s. na základě, které bude obci poskytnut dar ve výši 100.000 Kč za účelem zvýšení dopravní bezpečnosti u Základní a mateřské školy Jílovice – konkrétně na realizaci parkovacích míst u kostela. Dále schválit cenovou nabídku ve výši 247.680 Kč bez DPH na realizaci parkovacích míst u kostela, kterou zaslala firma J-stav s.r.o., Břehov 52, 373 41, IČ: 28062655.

**Hlasování o návrhu:** pro 12, proti 0, zdržel se 0.

### **Usnesení č. 234/2024**

Zastupitelstvo obce Jílovice schvaluje uzavření smlouvy o propagaci se společností STRABAG a.s. na základě, které bude obci poskytnut dar ve výši 100.000 Kč za účelem zvýšení dopravní bezpečnosti u Základní a mateřské školy Jílovice – konkrétně na realizaci parkovacích míst u kostela. Dále schvaluje cenovou nabídku ve výši 247.680 Kč bez DPH na realizaci parkovacích míst u kostela, kterou zaslala firma J-stav s.r.o., Břehov 52, 373 41, IČ: 28062655.

#### **K bodu 12)**

Odvodnění okolo ZŠ a MŠ Jílovice. O přidání bodu požádala Bc. Hana Janáčková Kojanová DiS. Při intenzivních vícedenních srážkách v září došlo k zatečení vody do kotelny v ZŠ a MŠ Jílovice. Od té doby se problém s různou intenzitou při srážkách objevuje. O situaci informoval kotelník a školník ZŠ a MŠ Jílovice Petr Brůžek, který rovněž přednesl výhrady ke stavebním pracím prováděným v rámci akce „Rekonstrukce školní jídelny v Jílovicích“ a projektu vytápění jídelny.

**Zastupitelstvo obce Jílovice bere informace na vědomí. Dne 03.10.2024 od 16:00 proběhne na místě stavby schůzka, které se bude účastnit projektant a TDS stavby Ing. Hajna i stavbyvedoucí firmy Hora s.r.o. Proběhne prohlídka stavby pro zastupitele, budou k objasnění předneseny výhrady Petra Brůžka a po prohlídce kotelny budou navržena opatření k jejímu odvodnění.**

#### **K bodu 13)**

##### **Informace z obce**

- Průběh realizace projektu „Rekonstrukce školní jídelny v Jílovicích“ – S ohledem na značné navýšení tloušťky vrstvy omítek z důvodu velkých nerovností stávajícího otlučeného zdiva došlo ke zpoždění prací. Z tohoto důvodu byl dodatkem o týden prodloužen dílčí termín prací (2. uzlový bod) a s tím související konečný termín dokončení prací na díle, který je nyní stanoven do 01.12.2024. Pokud dojde k dalšímu zpoždění stavby, bude uplatněno penále nastavené smlouvou o dílo.

##### **Připomínky:**

- Budeme muset řešit zastaralé veřejné osvětlení podél hlavní silnice v Kojákovicích, které nezajišťuje dostatečné osvětlení,
- v zimních měsících dbát na úklid chodníků mezi ZŠ a MŠ Jílovice a KD Jílovice, kam chodí nyní děti na oběd,
- dosypat recyklátem výmoly na humenní cestě v Kojákovicích,
- bliká VO mezi čp. 35 a 69 v Šalmanovicích,
- zajistit cenovou nabídku na opravu pomníku padlých v Jílovicích,
- opravit informační ceduli u ČOV v Jílovicích, je vyviklaná.

**K bodu 14)**

**Závěr:** Zasedání zastupitelstva ukončeno 25.09.2024 ve 21:25 hodin.

Bc. Ladislav Koranda  
místostarosta

Zapsala:  
Ing. Lucie Beránková  
starostka

**Ověřovatelé zápisu:**

**Ing. Oldřich Šírek**

.....

**Mgr. Jana Školková**

.....