

**Zápis z XXI. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 15. prosince 2021
v Jílovicích**

Místo konání:	OÚ Jílovice
Začátek:	18:00 hod.
Zasedání řídil:	starostka Ing. Lucie Beránková
Hosté:	Petra Panská
Omluveni:	Stanislav Hadač, Lubomír Brůžek DiS., Václav Mejdrech, Miroslav Šimánek

Zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přítomno bylo 11 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Lubomír Brůžek DiS.
Helena Kyselová

Program:

- 1) zahájení, informace z Rady obce
- 2) rozpočet obce na rok 2022
- 3) střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023 až 2024
- 4) rozpočtové opatření č. 9
- 5) stanovení ceny vodného a stočného na rok 2022
- 6) aktualizace ceníku služeb poskytovaných Obcí Jílovice
- 7) inventarizace majetku obce za rok 2021
- 8) nákup traktoru do lesního hospodářství
- 9) žádosti o zřízení přístupové cesty k pozemkům p.č. 920/14, 920/9 a 1098/41 v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů
- 10) podněty na pořízení změny územního plánu
- 11) nabídka pozemků ke koupi – SOHORS spol. s.r.o.
- 12) žádosti o koupi pozemků
- 13) prodej pozemků
- 14) návrhy na úpravu zasedací místnosti OÚ Jílovice
- 15) návrh ZŠ Jílovice na rekonstrukci PC učebny
- 16) návrh rekonstrukce objektu hasičárny Kramolín – Ing. Tomáš Matuška
- 17) žádost o projednání záměru revitalizace území „Poroubka“ v k.ú. Kramolín u Kojákovice – Ing. Tomáš Matuška
- 18) návrh stezky „Cestou vody“ – Ing. Tomáš Matuška
- 19) žádost o poskytnutí daru pro Hospic sv. Jana N. Neumanna na rok 2022
- 20) akce pořádané obcí Jílovice v roce 2022
- 21) dotace obci Jílovice
- 22) dotace obce Jílovice pro rok 2022
- 23) investice a neinvestice obce na rok 2022
- 24) vratka části příspěvku obci – ZŠ a MŠ Jílovice
- 25) převod majetku z projektu POV
- 26) informace z obce
- 27) závěr

K bodu 1)

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 435/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu pana Lubomíra Brůžka DiS. a paní Helenu Kyselovou.

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Hlasování o programu jednání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Přidat do programu bod číslo 24) vratka části příspěvku obci – ZŠ a MŠ Jílovice, bod číslo 25) převod majetku z projektu POV a posunout zbylé body.

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 436/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje přidat do programu bod číslo 24) vratka části příspěvku obci – ZŠ a MŠ Jílovice, bod číslo 25) převod majetku z projektu POV a posunout zbylé body.

Informace z jednání rady obce přednesl místostarosta obce.

Zastupitelé berou informace z jednání rady obce na vědomí.

K bodu 2)

Rozpočet obce Jílovice na rok 2022. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce obce od 26.11.2021 do 15.12.2021.

Návrh usnesení:

Schválit předložený návrh rozpočtu obce Jílovice na rok 2022 (příloha č. 2), kdy závazným ukazatelem je odvětvové třídění - paragrafy.

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 437/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh rozpočtu obce Jílovice na rok 2022 (příloha č. 2), kdy závazným ukazatelem je odvětvové třídění - paragrafy.

K bodu 3)

Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023 až 2024. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2023 až 2024 byl zveřejněn na úřední desce obce od 26.11.2021 do 15.12.2021.

Návrh usnesení:

Schválit střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023 až 2024 (příloha č. 3).

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 438/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2023 až 2024 (příloha č. 3).

K bodu 4)

Rozpočtové opatření č. 9.

Návrh usnesení:

Schválit Rozpočtové opatření č. 9 dle předloženého návrhu.

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 439/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 9 dle předloženého návrhu.

K bodu 5)

Stanovení ceny vodného a stočného na rok 2022. Navrhujeme ponechat konečnou cenu vodného a stočného ve stejné výši jako v roce 2021.

Návrh usnesení:

Schválit kalkulaci vodného a stočného na rok 2022 ve stejné výši jako v roce 2021 (příloha č. 4).

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 440/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje kalkulaci vodného a stočného na rok 2022 ve stejné výši jako v roce 2021 (příloha č. 4).

K bodu 6)

Aktualizace ceníku služeb poskytovaných Obcí Jílovice.

Návrh usnesení:

Schválit aktualizaci ceníku služeb poskytovaných Obcí Jílovice v tomto rozsahu:

- cena dopravy traktorem bude zvýšena na 500 Kč/hod s DPH,
- položka *Sečení bubnovou sekačkou* bude odstraněna,
- z položky *Sečení samochodnou sekačkou VIKING* bude odstraněno slovo VIKING a cena bude zvýšena na 500 Kč/hod s DPH,
- cena pytlů na domovní odpad bude zvýšena na 15 Kč/ks s DPH,
- bude přidána položka *Zapůjčení štípačky za traktor* za cenu 500 Kč/den s DPH.

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 441/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci ceníku služeb poskytovaných Obcí Jílovice v tomto rozsahu:

- cena dopravy traktorem bude zvýšena na 500 Kč/hod s DPH,
- položka *Sečení bubnovou sekačkou* bude odstraněna,
- z položky *Sečení samochodnou sekačkou VIKING* bude odstraněno slovo VIKING a cena bude zvýšena na 500 Kč/hod s DPH,
- cena pytlů na domovní odpad bude zvýšena na 15 Kč/ks s DPH,
- bude přidána položka *Zapůjčení štípačky za traktor* za cenu 500 Kč/den s DPH.

K bodu 7)

Inventarizace majetku obce za rok 2021. Dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., plánu inventur na rok 2021 (příloha č. 5), bude provedena inventarizace obecního majetku. Fyzická inventura

bude provedena od 16.12.2021 do 31.12.2021 a dokladová inventura bude provedena od 03.01.2022 do 27.01.2022.

Jmenování komisí:

Hlavní inventarizační komise:	Magdalena Bazalová Helena Kyselová Ing. Petra Mejdrechová
MS Jílovice:	Pavel Fráně Miroslav Havelka
Obec Kramolín:	Mgr. Jana Školková Ladislav Čada Aleš Císař
Obec Kojákovice:	Miroslav Šimánek Ing. Jan Marčan Květoslava Juříčková Robert Šťastný
Obec Šalmanovice:	Štěpán Král Bc. Ladislav Koranda Ing. Martina Šafránková Králová
Obec Lipnice:	Stanislav Hadač Petra Panská Ing. Miroslav Zeman
DPS Jílovice: + Knihovna Jílovice	Marie Králová Eva Květoňová Václav Smetana
SDH Jílovice:	Petr Stráský Martin Kápl Zdeněk Kysela
Obec Jílovice:	Petr Smetana Zdeněk Kysela Jana Havelková
KD Jílovice:	Eva Květoňová Jana Havelková Petr Smetana

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo provést inventuru majetku obce dle plánu inventur na rok 2021 (příloha č. 5) a dále pověřuje výše uvedené členy inventarizačních komisí provedením inventury.

Hlasování o návrhu: pro 11, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 442/2021

Zastupitelstvo obce rozhodlo provést inventuru majetku obce dle plánu inventur na rok 2021 (příloha č. 5) a dále pověřuje výše uvedené členy inventarizačních komisí provedením inventury.

V 18:20 se dostavil Miroslav Šimánek. Zastupitelstvo dále probíhalo v počtu 12 zastupitelů.

K bodu 8)

Nákup traktoru do lesního hospodářství. Po prohlídce traktorů přímo u jejich provozovatelů bylo doporučeno pořídit traktor bez filtru pevných částic a Ad Blue. Další požadavky: minimální výkon 95 PS, lesnické pneumatiky, ochranný rám kabiny, ochrana podvozku a čelní nakladač.

Návrh usnesení:

Bude vypsáno výběrové řízení na nákup traktoru do lesního hospodářství s těmito základními parametry: traktor s minimálním výkonem 95 PS, lesnické pneumatiky, ochranný rám kabiny, ochrana podvozku a čelní nakladač.

Výběrová komise: Ing. Jiří Witzany, Štěpán Král, Josef Witzany.

Hlasování o návrhu: pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 443/2021

Bude vypsáno výběrové řízení na nákup traktoru do lesního hospodářství s těmito základními parametry: traktor s minimálním výkonem 95 PS, lesnické pneumatiky, ochranný rám kabiny, ochrana podvozku a čelní nakladač.

Výběrová komise: Ing. Jiří Witzany, Štěpán Král, Josef Witzany.

V 18:45 se dostavil Lubomír Brůžek DiS.. Zastupitelstvo dále probíhalo v počtu 13 zastupitelů.

K bodu 9)

Žádosti o zřízení přístupové cesty k pozemkům p.č. 920/14, 920/9 a 1098/41 v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů. Pan [redacted] žádá o zřízení přístupové cesty k pozemku p.č. 1098/41 v k.ú. Jílovice u T.S. Pan J [redacted]; [redacted] žádá o zřízení přístupové cesty k pozemku p.č. 920/9 v k.ú. Jílovice u T.S. Pan [redacted] žádá o zřízení přístupové cesty k pozemku p.č. 920/14 v k.ú. Jílovice u T.S. Cesta by se zřizovala na pozemcích p.č. 1098/49, 1763/7 a 1722 v k.ú. Jílovice u T.S.

Návrh usnesení:

Schválit vybudování přístupové cesty na pozemcích p.č. 1098/49, 1763/7 a 1722 v k.ú. Jílovice u T.S.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 444/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování přístupové cesty na pozemcích p.č. 1098/49, 1763/7 a 1722 v k.ú. Jílovice u T.S.

K bodu 10)

Podněty na pořízení změny územního plánu.

- A) Manželé [redacted] žádají o změnu UP pro pozemky p.č. 1208/34, 98 a 138 v k.ú. Vlachnovice. V současné době se jedná o plochy rekreace a záměrem je využívat pozemky k rekreaci a trvalému bydlení. Bydlení je plánováno maximálně do 130 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost manželů [redacted] o změnu UP pro pozemky p.č. 1208/34, 98 a 138 v k.ú. Vlachnovice z ploch rekreace na plochy smíšené obytné – území malých sídel na vědomí. Bude navržena v rámci další změny Územního plánu Jílovice.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 445/2021

Zastupitelstvo obce bere žádost manželů [redacted] o změnu UP pro pozemky p.č. 1208/34, 98 a 138 v k.ú. Vlachnovice z ploch rekreace na plochy smíšené obytné – území malých sídel na vědomí. Bude navržena v rámci další změny Územního plánu Jílovice.

- B) Manželé [redacted] žádají o projednání změny rozsahu, popřípadě úplné zrušení, ochranného pásma (potok Jílovice) na pozemcích p.č. 1378/59 a p.č. 1778/45 v k.ú. Jílovice u T.S. Ochranné pásmo znemožňuje záměr výstavby dalšího rodinného domu na těchto pozemcích. Prohlubeň, která doposud zbývá na pozemku p.č. 1378/59 je postupně zasypávána zeminou z pozemků žadatelů a cílem je tento prostor zarovnat a vytvořit zde zahrádku. Žadatelé se domnívají, že ochranné pásmo Jílovického potoka je potřebné posoudit nejen v prostoru jimi vlastněných pozemků, ale v rámci celé obce, neboť Jílovický potok de facto zmizel ve velké části obce v kanalizaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost manželů [redacted] o projednání změny rozsahu, popřípadě úplné zrušení, ochranného pásma (potok Jílovice) na pozemcích p.č. 1378/59 a p.č. 1778/45 v k.ú. Jílovice u T.S. na vědomí. Zastupitelstvo rozhodlo, aby žádost byla posouzena v rámci další změny Územního plánu Jílovice. Rovněž bude posouzeno ochranné pásmo Jílovického potoka v rámci celé obce.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 446/2021

Zastupitelstvo obce bere žádost manželů [redacted] o projednání změny rozsahu, popřípadě úplné zrušení, ochranného pásma (potok Jílovice) na pozemcích p.č. 1378/59 a p.č. 1778/45 v k.ú. Jílovice u T.S. na vědomí. Zastupitelstvo rozhodlo, aby žádost byla posouzena v rámci další změny Územního plánu Jílovice. Rovněž bude posouzeno ochranné pásmo Jílovického potoka v rámci celé obce.

- C) [redacted] žádá o zařazení pozemků p.č. 2974/58 část 3100 m², 2983/1 část cca 700 m², 3104/26 část cca 4100 m² a 3104/40 o výměře

1156 m² do změny ÚP. Jedná se o pozemky v plochách zemědělských a je požadována změna na plochy výroby a skladování, zemědělská výroba a služby. Dále u pozemků p.č. st. 125, p.č. 2975, 2976/1, 2976/2, 2983/7, 2983/8, 2983/9, 2983/17 a p.č. 2974/32 část 1670 m², které jsou součástí ploch smíšených obytných, je požadována změna na plochy výroby a skladování, zemědělská výroba a služby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere žádost pana [redacted] na vědomí. Jde o zařazení pozemků p.č. 2974/58 část 3100 m², 2983/1 část cca 700 m², 3104/26 část cca 4100 m² a 3104/40 o výměře 1156 m² do změny ÚP. Jedná se o pozemky v plochách zemědělských a je požadována změna na plochy výroby a skladování, zemědělská výroba a služby. Dále u pozemků p.č. st. 125, p.č. 2975, 2976/1, 2976/2, 2983/7, 2983/8, 2983/9, 2983/17 a p.č. 2974/32 část 1670 m², které jsou součástí ploch smíšených obytných, je požadována změna na plochy výroby a skladování, zemědělská výroba a služby. Změny budou navrženy v rámci další změny Územního plánu Jílovice.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 447/2021

Zastupitelstvo obce bere žádost pana [redacted] na vědomí. Jde o zařazení pozemků p.č. 2974/58 část 3100 m², 2983/1 část cca 700 m², 3104/26 část cca 4100 m² a 3104/40 o výměře 1156 m² do změny ÚP. Jedná se o pozemky v plochách zemědělských a je požadována změna na plochy výroby a skladování, zemědělská výroba a služby. Dále u pozemků p.č. st. 125, p.č. 2975, 2976/1, 2976/2, 2983/7, 2983/8, 2983/9, 2983/17 a p.č. 2974/32 část 1670 m², které jsou součástí ploch smíšených obytných, je požadována změna na plochy výroby a skladování, zemědělská výroba a služby. Změny budou navrženy v rámci další změny Územního plánu Jílovice.

D) Návrh usnesení:

Schválit, že žádosti o změnu Územního plánu Jílovice budou přijímány do 28.02.2022. Žádosti zaslané po tomto datu již nebudou v rámci chystané změny vzaty v potaz.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 448/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje, že žádosti o změnu Územního plánu Jílovice budou přijímány do 28.02.2022. Žádosti zaslané po tomto datu již nebudou v rámci chystané změny vzaty v potaz.

K bodu 11)

Nabídka pozemků ke koupi – SOHORS spol. s.r.o., Žár 70, 374 01, IČ: 46683941, nabízí ke koupi pozemky p.č. 474/2, 476/9 a 486/1 o celkové výměře 4.233 m² v k.ú. Jílovice u T.S., které se nacházejí nedaleko obecního pozemku p.č. 474/6 v k.ú. Jílovice u T.S. Prodejní cena pozemků je 212.000 Kč.

Návrh usnesení:

Za prodejní cenu 212.000 Kč nemá Obec Jílovice o nabízené pozemky p.č. 474/2, 476/9 a 486/1 o celkové výměře 4.233 m² v k.ú. Jílovice u T.S. zájem. Po prohlídce pozemků lesním hospodářem Obce Jílovice navrhuje zastupitelstvo obce cenu k jednání ve výši 100.000 Kč.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 449/2021

Za prodejní cenu 212.000 Kč nemá Obec Jílovice o nabízené pozemky p.č. 474/2, 476/9 a 486/1 o celkové výměře 4.233 m² v k.ú. Jílovice u T.S. zájem. Po prohlídce pozemků lesním hospodářem Obce Jílovice navrhuje zastupitelstvo obce cenu k jednání ve výši 100.000 Kč.

K bodu 12)

Žádosti o koupi pozemků.

- A) Pan [redacted] žádá o odkoupení části pozemku p.č. 1178/50 o velikosti cca 412 m² v k.ú. Lipnice u Kojákovíc. Důvodem pro odkoupení je vyčištění pozemku od náletů a obnovení hřiště, které zde bývalo.

Návrh usnesení:

Neschválit zveřejnění části pozemku p.č. 1178/50 o velikosti cca 412 m² v k.ú. Lipnice u Kojákovíc k prodeji. Zastupitelstvo obce povoluje obnovení hřiště a navrhuje žadateli případně požádat Radu obce Jílovice o propachtování zájmového pozemku.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 450/2021

Zastupitelstvo obce neschvaluje zveřejnění části pozemku p.č. 1178/50 o velikosti cca 412 m² v k.ú. Lipnice u Kojákovíc k prodeji. Zastupitelstvo obce povoluje obnovení hřiště a navrhuje žadateli případně požádat Radu obce Jílovice o propachtování zájmového pozemku.

- B) Firma [redacted] žádá o odkoupení pozemku p.č. 1789/2 o velikosti 34 m² v k.ú. Kojákovice, který navazuje na pozemky žadatele. Důvodem je scelení pozemků, nové oplocení a možné vybudování vjezdu.

Návrh usnesení:

Schválit zveřejnění pozemku p.č. 1789/2 o velikosti 34 m² v k.ú. Kojákovice k prodeji.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 451/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění pozemku p.č. 1789/2 o velikosti 34 m² v k.ú. Kojákovice k prodeji.

K bodu 13)

Prodej pozemků.

- A) Žádost pana [redacted] o odkoupení pozemků p.č. 1859/15 o velikosti 18 m² a p.č. 1859/16 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice. Pozemky p.č. 1859/15 o velikosti 18 m² a p.č. 1859/16 o velikosti 18 m² v k.ú.

Kojákovice byly zveřejněny k prodeji na úřední desce obce od 29.09.2021 do 16.10.2021. Bylo ověřeno, zda garáže bude možné postavit a dle ÚP se jedná o plochu veřejného prostranství, takže zde stavba soukromé garáže není možná. Je na zvážení, zda přistoupit v rámci připravované změny ÚP k umožnění stavby garáží v budoucnu.

Návrh usnesení:

Prodej pozemků p.č. 1859/15 o velikosti 18 m² a p.č. 1859/16 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice za cenu 254 Kč/m² dle znaleckého posudku, zájemci panu [REDACTED], v tuto chvíli postrádá smysl. Zastupitelstvo obce schvaluje v rámci chystané změny ÚP navrhnout změnu pro pozemky p.č. 1859/14, 1859/15, 1859/16 a pozemky pod stávajícími garážemi tak, aby zde v budoucnu jejich stavby byla možná.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 452/2021

Prodej pozemků p.č. 1859/15 o velikosti 18 m² a p.č. 1859/16 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice za cenu 254 Kč/m² dle znaleckého posudku, zájemci panu [REDACTED], v tuto chvíli postrádá smysl. Zastupitelstvo obce schvaluje v rámci chystané změny ÚP navrhnout změnu pro pozemky p.č. 1859/14, 1859/15, 1859/16 a pozemky pod stávajícími garážemi tak, aby zde v budoucnu jejich stavby byla možná.

B) Žádost pana [REDACTED] o odkoupení pozemku p.č. 1859/14 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice. Pozemek p.č. 1859/14 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice byl zveřejněn k prodeji na úřední desce obce od 29.09.2021 do 16.10.2021. Bylo ověřeno, zda garáže bude možné postavit a dle ÚP se jedná o plochu veřejného prostranství, takže zde stavba soukromé garáže není možná. Je na zvážení, zda přistoupit v rámci připravované změny ÚP k umožnění stavby garáží v budoucnu.

Návrh usnesení:

Prodej pozemku p.č. 1859/14 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice za cenu 254 Kč/m² dle znaleckého posudku, zájemci panu [REDACTED], v tuto chvíli postrádá smysl. Zastupitelstvo obce schvaluje v rámci chystané změny ÚP navrhnout změnu pro pozemky p.č. 1859/14, 1859/15, 1859/16 a pozemky pod stávajícími garážemi tak, aby zde v budoucnu jejich stavby byla možná.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 453/2021

Prodej pozemku p.č. 1859/14 o velikosti 18 m² v k.ú. Kojákovice za cenu 254 Kč/m² dle znaleckého posudku, zájemci panu [REDACTED], v tuto chvíli postrádá smysl. Zastupitelstvo obce schvaluje v rámci chystané změny ÚP navrhnout změnu pro pozemky p.č. 1859/14, 1859/15, 1859/16 a pozemky pod stávajícími garážemi tak, aby zde v budoucnu jejich stavby byla možná.

C) Žádost manželů [REDACTED] a [REDACTED], o odkoupení pozemku p.č. 193/91 o velikosti 1200 m², který vznikl oddělením od pozemku p.č. 193/16 dle GP 782-203/2021 v k.ú. Jílovice u T.S. Pozemek p.č. 193/91 o velikosti 1200 m², který vznikl oddělením od pozemku p.č. 193/16 dle GP 782-203/2021 v k.ú. Jílovice u T.S., byl zveřejněn k prodeji na úřední desce obce od 18.11.2021 do 05.12.2021.

Návrh usnesení:

Schválit prodej pozemku p.č. 193/91 o velikosti 1200 m², který vznikl oddělením od pozemku p.č. 193/16 dle GP 782-203/2021 v k.ú. Jílovice u T.S., za cenu 765 Kč/m² dle znaleckého posudku + 21 % DPH, jediným zájemcům manželům [REDACTED]

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 454/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 193/91 o velikosti 1200 m², který vznikl oddělením od pozemku p.č. 193/16 dle GP 782-203/2021 v k.ú. Jílovice u T.S., za cenu 765 Kč/m² dle znaleckého posudku + 21 % DPH, jediným zájemcům manželům [REDACTED]

K bodu 14)

Návrhy na úpravu zasedací místnosti OÚ Jílovice. Prvotní návrh interiéru zpracovala Ing. arch. Barbora Kainrathová, Emilie Hyblerové 521/5, 149 00 Praha 4. Byly prověřeny možnosti získání dotací na tuto akci. V úvahu by přicházel dotační titul MMR, ale aby žádost měla šanci na úspěch, muselo by jít o větší projekt než jen zasedací místnost.

Návrh usnesení:

Návrh interiéru od Ing. arch. Barbory Kainrathové, Emilie Hyblerové 521/5, 149 00 Praha 4, se zastupitelstvu zamlouvá. Abychom mohli v budoucnu požádat o dotaci, zastupitelstvo obce schvaluje oslovení Ing. arch. Barbory Kainrathové kvůli podání cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace pro kompletní rekonstrukci vnitřní části budovy obecního úřadu.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 455/2021

Návrh interiéru od Ing. arch. Barbory Kainrathové, Emilie Hyblerové 521/5, 149 00 Praha 4, se zastupitelstvu zamlouvá. Abychom mohli v budoucnu požádat o dotaci, zastupitelstvo obce schvaluje oslovení Ing. arch. Barbory Kainrathové kvůli podání cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace pro kompletní rekonstrukci vnitřní části budovy obecního úřadu.

K bodu 15)

Návrh ZŠ Jílovice na rekonstrukci PC učebny. PC učebna je již značně zastaralá. Ředitel školy vstoupil do jednání s firmou Z + M partner, spol. s.r.o., Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava, která připravuje pro školy projekty tohoto typu. Firma připravila návrh vizualizace učebny. Jednalo by se o stavební úpravy, novou podlahu, vybavení učebny novu technologií, nová konektivita a tyto projekty bývají spojené s bezbariérovostí školy. Učebna je navržena tak, aby PC monitory byly výsuvné a mohlo zde probíhat běžné vyučování. Firma nabízí zajištění od projektu, přes podání žádosti o dotaci, až po realizaci. Začátkem roku by na tento typ projektů měly být vypsány dotace. Projekt je nutné předfinancovat. Počítá se se spoluúčástí nejvýše 10 %. Celková částka za realizaci může dosáhnout k 1,5 mil. Kč.

Návrh usnesení:

Schválit podání žádosti o dotaci na rekonstrukci PC učebny v ZŠ Jílovice poté, co bude vypsán vhodný dotační titul. Jednalo by se o stavební úpravy, novou podlahu, vybavení

učebny novu technologií, nová konektivita a tyto projekty bývají spojené s bezbariérovostí školy. Projekt, podání žádosti o dotaci i realizaci zajistí firma Z + M partner, spol. s.r.o., Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava. Projekt je nutné předfinancovat. Počítá se s finanční spoluúčastí obce nejvýše 10 %. Celková částka za realizaci může dosáhnout k 1,5 mil. Kč.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 456/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci PC učebny v ZŠ Jílovice poté, co bude vypsán vhodný dotační titul. Jednalo by se o stavební úpravy, novou podlahu, vybavení učebny novu technologií, nová konektivita a tyto projekty bývají spojené s bezbariérovostí školy. Projekt, podání žádosti o dotaci i realizaci zajistí firma Z + M partner, spol. s.r.o., Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava. Projekt je nutné předfinancovat. Počítá se s finanční spoluúčastí obce nejvýše 10 %. Celková částka za realizaci může dosáhnout k 1,5 mil. Kč.

K bodu 16)

Návrh rekonstrukce objektu hasičárny Kramolín – Ing. Tomáš Matuška. Rekonstrukce počítá s kompletní přestavbou vnitřní části budovy. Zrušila by se hasičská garáž a zázemí pro hasiče by se přesunulo do samostatné dřevostavby skladu. Díky tomu by se zvětšila společenská místnost, vznikla by nová kuchyně se vstupem do skladu a nové sociální zázemí. Celková cena s DPH by dle rozpočtu byla 1.021.085 Kč.

Návrh usnesení:

Schválit návrh rekonstrukce objektu hasičárny Kramolín od Ing. Tomáše Matušky, bytem Kramolín 26, 373 12 Borovany. Rekonstrukcí se objekt stane budovou pro spolkovou činnost v Kramolíně. Zázemí pro hasiče bude přesunuto do samostatné dřevostavby skladu o rozměrech cca 2,5 x 7,9 m.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 457/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rekonstrukce objektu hasičárny Kramolín od Ing. Tomáše Matušky, bytem Kramolín 26, 373 12 Borovany. Rekonstrukcí se objekt stane budovou pro spolkovou činnost v Kramolíně. Zázemí pro hasiče bude přesunuto do samostatné dřevostavby skladu o rozměrech cca 2,5 x 7,9 m.

K bodu 17)

Žádost o projednání záměru revitalizace území „Poroubka“ v k.ú. Kramolín u Kojákovice – Ing. Tomáš Matuška. Záměrem je na území vyznačeném v mapě provést revitalizaci, která by spočívala v rozšíření stávající vodní plochy, vybudování dvou nových průtočných vodních ploch, výsadbě nových dřevin, opravě božích muk, vybudování nového odpočívadla „osvěžovny“ a vybudování plochy pro táboření v režimu naprostého souladu s přírodními principy. Součástí záměru by byla instalace nových edukativních/informačních prvků v území a vytvoření nových útočišť pro zde žijící faunu a flóru. Celá lokalita by byla volně přístupná veřejnosti s cílem přilákat do našeho regionu milovníky přírody. Dále Ing. Matuška žádá o projednání záměru dlouhodobého pronájmu zájmových pozemků dle rozsahu situačního zákresu na dobu např. 30 let, což ale spadá do pravomocí rady obce.

Návrh usnesení:

Schválit záměr revitalizace území „Poroubka“ v k.ú. Kramolín u Kojákovice Ing. Tomáše Matušky, bytem Kramolín 26, 373 12 Borovany, která by spočívala v rozšíření stávající vodní

plochy, vybudování dvou nových průtočných vodních ploch, výsadbě nových dřevin, opravě božích muk, vybudování nového odpočívadla „osvěžovny“ a vybudování plochy pro táboření v režimu naprostého souladu s přírodními principy. Součástí záměru by byla instalace nových edukativních/informačních prvků v území a vytvoření nových útočišť pro zde žijící faunu a flóru. Celá lokalita by byla volně přístupná veřejnosti s cílem přilákat do našeho regionu milovníky přírody. Žádost o dlouhodobý pronájem pozemků p.č. 977/17, 299/10, 270/4, 272/5, 272/9, 275/6, 276/5, 295/9, 298/4, 299/4 a 296 bude projednána Radou obce Jílovice. Zastupitelstvo obce navrhuje dobu pronájmu 15 let.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 458/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr revitalizace území „Poroubka“ v k.ú. Kramolín u Kojákovice Ing. Tomáše Matušky, bytem Kramolín 26, 373 12 Borovany, která by spočívala v rozšíření stávající vodní plochy, vybudování dvou nových průtočných vodních ploch, výsadbě nových dřevin, opravě božích muk, vybudování nového odpočívadla „osvěžovny“ a vybudování plochy pro táboření v režimu naprostého souladu s přírodními principy. Součástí záměru by byla instalace nových edukativních/informačních prvků v území a vytvoření nových útočišť pro zde žijící faunu a flóru. Celá lokalita by byla volně přístupná veřejnosti s cílem přilákat do našeho regionu milovníky přírody. Žádost o dlouhodobý pronájem pozemků p.č. 977/17, 299/10, 270/4, 272/5, 272/9, 275/6, 276/5, 295/9, 298/4, 299/4 a 296 bude projednána Radou obce Jílovice. Zastupitelstvo obce navrhuje dobu pronájmu 15 let.

K bodu 18)

Návrh stezky „Cestou vody“ – Ing. Tomáš Matuška. Jedná se o okruh v délce 8 km, který vede z Jílovic po trase nově položeného vodovodu směrem na Lipnici, odtud do Kramolína a z Kramolína lesem a přes louky kolem bývalé motokrosově trati zpět do Jílovic. Cestou jsou navrhovány aleje, osvěžovny, cesta ptačích budek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere návrh stezky „Cestou vody“ Ing. Tomáše Matušky, bytem Kramolín 26, 373 12 Borovany, na vědomí. Do budoucna bude inspirací pro zlepšení prostupnosti krajiny a zvýšení atraktivity našeho území pro turisty.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 459/2021

Zastupitelstvo obce bere návrh stezky „Cestou vody“ Ing. Tomáše Matušky, bytem Kramolín 26, 373 12 Borovany, na vědomí. Do budoucna bude inspirací pro zlepšení prostupnosti krajiny a zvýšení turistické atraktivity našeho území.

K bodu 19)

Žádost o poskytnutí daru pro Hospic sv. Jana N. Neumanna na rok 2022. Hospic žádá o 5.000 Kč pro rok 2022. V rámci projektu bude hrazen materiál, služby a další provozní náklady potřebné k zajištění kvalitní paliativní a sociální péče o nevléčitelně nemocné, umírající pacienty.

Návrh usnesení:

Neschválit poskytnutí daru pro Hospic sv. Jana N. Neumanna na rok 2022. Obec spolupracuje s organizací Hospicová péče sv. Kleofáše z Třeboně.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 460/2021

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí daru pro Hospic sv. Jana N. Neumanna na rok 2022. Obec spolupracuje s organizací Hospicová péče sv. Kleofáše z Třeboně.

K bodu 20)

Akce pořádané obcí Jílovice v roce 2022.

Návrh usnesení:

Schválit, aby obec Jílovice v případě příznivé epidemiologické situace pořádala:

- A) Festival dechových hudeb
- B) Dětský karneval
- C) spolupodílela se na pořádání Bálu spolků
- D) zajistila hudbu na pouťovou zábavu na Kuželně
- E) příměstský tábor

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 461/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby obec Jílovice v případě příznivé epidemiologické situace pořádala:

- A) Festival dechových hudeb
- B) Dětský karneval
- C) spolupodílela se na pořádání Bálu spolků
- D) zajistila hudbu na pouťovou zábavu na Kuželně
- E) příměstský tábor

K bodu 21)

Dotace poskytnuté obci Jílovice.

- a) SFŽP - vodovod přívodní řady vyčerpáno 4.895.947 Kč
- b) SFŽP – vrt HV-2 podané podklady pro uzavření smlouvy o poskytnutí dotace, čekáme na kolaudaci
- c) Mze – vodovod rozvodné řady vyčerpáno 8.553.000 Kč
- d) POV – „Oprava hasičské schráně v Jiterní Vsi“ – odstoupeno od smlouvy
- e) Dotace Jčk – Festival dechových hudeb 20.000 Kč
- f) Neinvestiční dotace na vybavení pro hasiče Jílovice a JSDH Šalmanovice 104.930 Kč
- g) SZIF – Úpravy veřejného prostranství v Lipnici (přiznaná dotace 385.264 Kč)
- h) SZIF - Obnova spolkové budovy v Lipnici a nákup vybavení do klubovny v Kojákovcích (přiznaná dotace 205.216 Kč)

Zastupitelstvo obce bere informace o dotacích poskytnutých obci Jílovice na vědomí.

K bodu 22)

Dotace obce Jílovice pro rok 2022.

- a) Schválení žádosti o dotaci Jčk ve výši 10 % na výstavbu rozvodných řadů vodovodu (část, která je spolufinancovaná z Mze).
- b) Schválení žádosti o dotaci na výsadbu stromů - alej okolo cesty k rybníku Pohoř cca prvních 300 m od Kojákovíc a cca 100 m okolo cesty k rybníku Votušil, v Nepomuku za stoku podél cesty na p.č. 3232 v k.ú. Šalmanovice (MŽP).

- c) Schválení žádosti o dotaci na Festival dechových hudeb v Jílovicích.
- d) Schválení žádosti o neinvestiční a investiční dotaci na vybavení pro hasiče.
- e) Schválení žádosti o účelovou investiční dotaci pro jednotky SDH obcí na pořízení nové CAS.
- f) Schválení žádosti o dotaci POV Jčk na nákup vysokého a nízkého kontejneru a neseného zametače pro údržbu veřejných prostranství.

Návrh usnesení:

Schválit výše uvedené žádosti o dotace v bodech *a* až *f* a jejich spolufinancování z vlastních zdrojů.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 462/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedené žádosti o dotace v bodech *a* až *f* a jejich spolufinancování z vlastních zdrojů.

K bodu 23)

Investice a neinvestice obce na rok 2022.

- a) oprava cest asfaltovým recyklátem
- b) na hřišti u vodárny v Jílovicích postavit sklad na sportovní vybavení
- c) nákup popelnic na tříděný odpad, pokud nebude možné čerpat dotaci
- d) vyvezení sedimentu z ČOV Jílovice
- e) automatické čištění česla ČOV Jílovice
- f) nová elektroinstalace na úpravně vody v Kojákovících a přečerpávací stanici v Nepomuku, v Kojákovících zajistit možnost přepojení na elektrocentrálu v případě delšího výpadku elektřiny
- g) v případě realizace víceúčelového hřiště u školy v Jílovicích přesun herních prvků a oprava plotu na pozemku p.č. 1703/22 a 1703/69 v k.ú. Jílovice u Trhových Svinů
- h) Kramolín přípojka na vodu a septik do obecní budovy
- ch) Lipnice přípojka na vodu do obecní budovy
- i) přípojky obyvatel v Lipnici, Kramolíně a Jílovicích nádraží (vodoměry + šoupata)
- j) přílož VO v Kojákovících na humenní cestě
- k) zázemí pro obecní technické vybavení u OÚ Jílovice

Návrh usnesení:

Schválit výše uvedené investice a neinvestice obce na rok 2022 v bodech *a* až *k*.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 463/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje výše uvedené investice a neinvestice obce na rok 2022 v bodech *a* až *k*.

K bodu 24)

Vratka části příspěvku obci – ZŠ a MŠ Jílovice. Škola skončila s plusovým hospodářským výsledkem a navrhuje vrácení části příspěvku ve výši 100.000 Kč Obci Jílovice.

Návrh usnesení:

Schválit návrh ZŠ a MŠ Jílovice na vrácení části příspěvku ve výši 100.000 Kč Obci Jílovice.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 464/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh ZŠ a MŠ Jílovice na vrácení části příspěvku ve výši 100.000 Kč Obci Jílovice.

K bodu 25)

Převod majetku z projektu POV, který realizovalo v roce 2016 Sdružení Růže, z.s.p.o. Za obec Jílovice se jedná o odpočívadlo pro turisty v obci Kramolín.

Návrh usnesení:

Schválit převod majetku pořízeného v roce 2016 Sdružením Růže, z.s.p.o. s přispěním dotace v rámci POV Jčk do vlastnictví Obce Jílovice. Jedná se o „Odpočívadlo pro turisty – Kramolín“ (pořizovací cena 110.618 Kč). Převod bude platný ke dni podpisu oběma stranami.

Hlasování o návrhu: pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 465/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje převod majetku pořízeného v roce 2016 Sdružením Růže, z.s.p.o. s přispěním dotace v rámci POV Jčk do vlastnictví Obce Jílovice. Jedná se o „Odpočívadlo pro turisty – Kramolín“ (pořizovací cena 110.618 Kč). Převod bude platný ke dni podpisu oběma stranami.

K bodu 26)

Informace z obce

- Mašek Lipnice – nesouhlasí se vzájemným prodejem pozemků dle znaleckého posudku
- Digitální technické mapy – pro všechny vlastníky dopravní a technické infrastruktury (tedy i obce) přináší povinnost předávat údaje o svých sítích přímo do DTM kraje.

Připomínky:

- bliká VO v Šalmanovicích uprostřed točny
- prořezat dub u Čutků v Šalmanovicích
- zasypat rigol v recyklátové cestě v Nepomuku
- porazit modřín u obecního úřadu
- zeptat se na podmínky zřízení Zásilkovny v obchodě v Jílovicích

K bodu 27)

Závěr: Zasedání zastupitelstva ukončeno 15.12.2021 ve 22:20 hodin.

Ing. Jiří Witzany
místostarosta

Zapsala:
Ing. Lucie Beránková
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Lubomír Brůžek DiS.

.....

Helena Kyselová

.....